



# COMUNE DI SORBOLO MEZZANI

(Provincia di Parma)



Servizio Assetto ed uso del territorio, sviluppo economico

Oggetto: Procedimento unico ai sensi dell'art. 53, comma 1, lettera a), della L.R. n. 24/2017 per l'approvazione del progetto definitivo dell'intervento denominato "Potenziamento dell'offerta sportiva: realizzazione centro sportivo di Mezzano Inferiore" da attuare da parte del Comune di Sorbolo Mezzani in Sorbolo Mezzani (PR), località Mezzano Inferiore, Via Unità d'Italia, in variante alla pianificazione urbanistica vigente.

Richiedente: COMUNE DI SORBOLO MEZZANI

Ubicazione: Sorbolo Mezzani (PR), Loc. Mezzano Inferiore, Via Unità d'Italia

Tecnico progettista: Ing. Giuliano del Rio - Studio Progetti Ambientali Integrati s.a.s.

## Verbale della Conferenza di Servizi del 02/02/2022

ai sensi dell'art. 14 ter della L. 241/1990 e s.m.i., dell'art. 53 della L.R. 24/2017

Oggi mercoledì 2 febbraio 2022 alle ore 10:00 si riunisce, in modalità telematica, la Conferenza di Servizi convocata dal Comune di Sorbolo Mezzani al fine di esaminare il progetto definitivo dell'intervento denominato "Potenziamento dell'offerta sportiva: realizzazione centro sportivo di Mezzano Inferiore" da attuare da parte del Comune di Sorbolo Mezzani in Sorbolo Mezzani (PR), località Mezzano Inferiore, Via Unità d'Italia, in variante alla pianificazione urbanistica vigente, di cui all'art. 53 comma 1 lett. a) della L.R. 24/2017. Il progetto definitivo è stato presentato, in data 9/11/2021 con protocollo 14723, al Comune di Sorbolo Mezzani dall'ing. Giuliano del Rio dello Studio Progetti Ambientali Integrati s.a.s., e integrato della variante urbanistica, redatta dall'arch. Luca Pagliettini, in data 29/12/2021 con protocollo n. 17163.

Sono stati convocati con nota prot. n. 17300 del 30/12/2021 per tutti gli aspetti di propria competenza i seguenti Enti/Amministrazioni:

Ente/Amministrazione	Servizio/Ufficio
Amministrazione Provinciale di Parma	Servizio Programmazione e Pianificazione Territoriale
AUSL di Parma	SPSAL e S.I.P.
ARPAE di Parma	ST di Parma
IRETI Spa	
Soprintendenza Archeologia Belle e Arti e Paesaggio per le Province di Parma e Piacenza	
Comando Prov.le Vigili del Fuoco di Parma	
Consorzio Bonifica Parmense	
CONI - sede nazionale	
CONI - Emilia Romagna	
e-distribuzione S.p.A.	
Telecom Italia S.p.A.	

E' stato inoltre convocato con la medesima nota il tecnico progettista incaricato dal Comune di Sorbolo Mezzani, Ing. Giuliano del Rio, affinché possa fornire eventuali ed ulteriori indicazioni, informazioni e delucidazioni, necessarie agli Enti intervenuti per poter meglio valutare la domanda presentata.

Sono presenti:

Ente/Amministrazione	Referente
Amministrazione Provinciale di Parma	Ing. Daniela Le Donne
Consorzio Bonifica Parmense	Geom. Luigi Arduini
e-distribuzione S.p.A.	p.i. Angelo Rosso

Sede legale: 43058 Sorbolo Mezzani (PR), Loc. Sorbolo, Piazza della Libertà, 1

Sede amministrativa di Sorbolo: 43058 Sorbolo Mezzani (PR), Loc. Sorbolo, Via del Donatore, 2 • Tel. 0521 669511 • Fax 0521 669569

Sede amministrativa di Casale: 43058 Sorbolo Mezzani (PR), Loc. Casale, Viale della Resistenza, 2 • Tel. 0521 669711 • Fax 0521 316005

E-mail: info@comune.sorbolomezzani.pr.it • PEC: protocollo@postacert.comune.sorbolomezzani.pr.it • Internet: www.comune.sorbolomezzani.pr.it

Codice Fiscale e Partita IVA: 02888920341

	p.i. Christian Sarzi Braga
Comune di Sorbolo Mezzani	Ing. Valter Bertozzi Arch. Anna Cavalli Arch. Rossella Coccoi

Risultano assenti seppur regolarmente convocati l'AUSL di Parma, ARPAE, IRETI, la Soprintendenza Archeologia Belle e Arti e Paesaggio per le Province di Parma e Piacenza, il Comando Prov.le Vigili del Fuoco di Parma, il CONI sede nazionale, il CONI Emilia Romagna e Telecom.

E' presente, inoltre, in qualità di tecnico incaricato dal Comune di Sorbolo Mezzani, legalmente convocato senza diritto di voto, l'Ing. Giuliano Del Rio, coadiuvato dall'Arch. Luca Pagliettini, per rispondere ad eventuali domande.

Il Responsabile del Comune di Sorbolo Mezzani, Ing. Valter Bertozzi, apre alle ore 10:00 la seduta e prima di passare la parola ai referenti degli Enti presenti, dichiara che:

- il procedimento è stato avviato in data 30/12/2021 con nota prot. n. 17300;
- il progetto è stato depositato presso il Comune di Sorbolo Mezzani ed è stata effettuata la pubblicazione sul BUR ai sensi dell'art. 53 della L.R. 24/2017 per 60 giorni dal 19/01/2022 al 20/03/2022 (BURERT n. 7 del 19/01/2022 Parte II);
- in data 07/01/2022 prot. n. 229 è pervenuta la richiesta di integrazioni Provincia di Parma del 05/01/2022, allegata al presente verbale per costituirne parte integrante e sostanziale e che qui si intende interamente richiamata;
- in data 11/01/2022 prot. n. 489, con nota prot. n. RT000518-2022-P del 11/01/2022, è pervenuto il parere favorevole con prescrizioni di IRETI SPA, allegato al presente verbale per costituirne parte integrante e sostanziale e che qui si intende interamente richiamato;
- in data 28/01/2022 prot. n. 1471, con nota prot. n. 755-P del 28/01/2022, è pervenuto il parere favorevole della Soprintendenza Archeologia Belle e Arti e Paesaggio per le Province di Parma e Piacenza, allegato al presente verbale per costituirne parte integrante e sostanziale e che qui si intende interamente richiamato;
- in data 01/02/2022 prot. n. 1548, con nota prot. n. 15226/2022 del 31/01/2022, è pervenuto il parere favorevole di ARPAE, allegato al presente verbale per costituirne parte integrante e sostanziale e che qui si intende interamente richiamato;

L'Ing. Bertozzi, dopo le dovute premesse, apre la discussione concedendo la parola all'Arch. Luca Pagliettini per l'illustrazione della variante urbanistica e, a seguire, all'ing. Giuliano del Rio per l'illustrazione del progetto definitivo, i quali procedono a esporre i vari aspetti dell'intervento ai presenti.

Prende la parola l'ing. Daniela Le Donne, la quale ribadisce il contenuto delle integrazioni richieste con la nota del 05/01/2022 e specifica che il parere dell'Amministrazione provinciale sarà rilasciato con Decreto del Presidente in sede di conferenza finale, previa acquisizione di tutti i contributi degli enti competenti in materia ambientale e comunque al termine del deposito del progetto.

Successivamente prende la parola il funzionario di e-distribuzione, p.i. Angelo Rosso, il quale chiede chiarimenti sul fabbisogno energetico dell'impianto sportivo e sulla previsione di una cabina elettrica di consegna o trasformazione a servizio della struttura.

Il progettista precisa che il progetto rispetta i limiti imposti dalla normativa ottemperando a quanto richiesto da legge mediante l'impiego di fonti energetiche alternative, nella fattispecie di pompe di calore, nell'ottica della limitazione di consumo energetico.

A seguire il funzionario di e-distribuzione p.i. Angelo Rosso, chiede che venga prevista nel progetto la realizzazione a cura del richiedente di un edificio (Box prefabbricato) come da specifiche di e-distribuzione da adibire a cabina di trasformazione, necessaria per soddisfare il fabbisogno energetico della nuova struttura e tutte le opere accessorie quali canalizzazioni necessarie alla posa della rete elettrica.

Prende la parola il funzionario della Bonifica Parmense, Perito Luigi Arduini, il quale verificata la completezza ed esaustività della documentazione allegata al progetto non rileva particolari problematiche idrauliche in merito alla realizzazione dell'intervento. Precisa, inoltre, che i modesti aumenti di portata legati ai camminamenti pedonali, l'elevato grado di permeabilità e le dimensioni dell'opera non rendono necessaria la realizzazione della vasca di laminazione.

L'Ente esprime parere favorevole all'intervento con le seguenti prescrizioni: elevare, rispetto al piano campagna gli edifici di servizio (Spogliatoi, magazzini, ecc...) e realizzare un sistema antirigurgito nel punto di confluenza finale sul cavo consortile Cantarana. Tali prescrizioni saranno oggetto di integrazioni per l'espressione del parere finale da parte del Consorzio.

La Conferenza di Servizi, alla luce di quanto emerso, conclude alle ore 11.00 la prima seduta con esito sospensivo, in attesa della documentazione integrativa richiesta per l'espressione dei pareri definitivi.

Si allegano alla presente le note degli Enti assenti a questa seduta e citati nel testo sopra esposto.

Redatto, letto e sottoscritto in data 02/02/2022.

Ing. Daniela Le Donne Daniela Le Donne

p.i. Angelo Rosso Angelo Rosso

p.i. Christian Sarzi Braga Christian Sarzi Braga

Geom. Luigi Arduini Luigi Arduini

Ing. Valter Bertozzi Valter Bertozzi

Arch. Anna Cavalli Anna Cavalli

Arch. Rossella Coccoi Rossella Coccoi