

**SCHEMA DI CONVENZIONE PER**

**L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI AREE VERDI  
DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI SORBOLO MEZZANI AD AZIENDE AGRICOLE  
PER LO SFALCIO DELL’ERBA A TITOLO GRATUITO – ANNUALITÀ 2023-2024.**

L'anno duemilaventitre (2023), il giorno ..... (.....) del mese di  
....., in Sorbolo Mezzani, nella Sede amministrativa di Sorbolo,

TRA

1) l'ing. **Valter Bertozzi**, nato a ..... il ....., domiciliato, per la  
carica, in Sorbolo (PR), Piazza Libertà n. 1, presso la sede del Comune di Sorbolo Mezzani (di  
seguito denominato *Comune*), il quale interviene nel presente atto in qualità di Responsabile  
del Servizio - Assetto ed Uso del Territorio – Sviluppo Economico, per conto e nell'esclusivo  
interesse del medesimo e dichiara che il numero di codice fiscale dell'ente da lui rappresentato  
è 02888920341;

E

2) la ditta ..... (di seguito denominata *Ditta*)  
con sede in ..... nella persona del suo legale rappresentante/titolare,  
Sig. ...., nato a ..... (...) il ....., residente a .....  
(...) in via .....n. ...., domiciliato presso la sede della ditta in  
.....

PREMESSO:

- che con determinazione n. .... del ....., si è stabilito di affidare la manutenzione ordinaria, mediante sfalcio dell'erba, di alcune aree verdi comunali di Sorbolo Mezzani ad aziende agricole del territorio che ne fossero interessate, a titolo gratuito;
- che secondo tale determinazione, si intende procedere lasciando alla ditta il diritto di usufruire dell'erba sfalciata;
- che la ditta ha presentato la propria manifestazione di interesse a partecipare alla selezione all'uopo aperta indicando specificamente come area di proprio interesse la/le area/e

denominata/e .....

- che la ditta, in possesso dei requisiti richiesti, dispone dei mezzi e della manodopera necessari all'espletamento delle operazioni richieste;

- che le operazioni da effettuare consistono specificamente nello sfalcio dell'erba nelle aree verdi assegnate per l'anno 2021, con esecuzione dei tagli ad un'altezza massima di 25 cm – e comunque ad insindacabile richiesta dell'amministrazione nei casi in cui lo ritenga necessario per sopravvenute esigenze igienico sanitarie o di decoro urbano - inclusa la rifinitura dei bordi delle aree e degli eventuali elementi sporgenti presenti con decespugliatore;

-che si rende necessario, pertanto, disciplinare il mandato di che trattasi mediante il presente atto.

Ciò premesso, fra le parti, come sopra costituite,

### **SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE**

#### **Art. 1. PREMESSA**

Le parti come sopra costituite riconoscono, accettano e confermano quanto riportato nelle premesse del presente documento e le riconoscono parte integrante e sostanziale dell'atto.

#### **Art. 2. OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO**

Il Comune, come sopra rappresentato, affida alla ditta ....., a titolo gratuito e senza oneri a carico dell'Ente, le lavorazioni agrarie – limitatamente al taglio dell'erba e relative finiture,- delle aree di sua proprietà individuate come segue in cartografia: id n....., denominazione.....

#### **Art. 3. DURATA DELLA CONVENZIONE**

Il presente accordo ha decorrenza dalla data di assegnazione e ha validità al [31 dicembre 2024](#).

#### **Art. 4. IMPEGNI E OBBLIGHI DELLA DITTA**

La ditta si impegna a rendere le prestazioni descritte di seguito, tramite la propria organizzazione aziendale e con proprie attrezzature, idonee al raggiungimento delle finalità previste:

- esecuzione del taglio dell'erba (ad un'altezza massima dell'erba di 25 cm, e comunque ad insindacabile richiesta dell'amministrazione nei casi in cui lo ritenga necessario per sopravvenute esigenze igienico sanitarie o di decoro urbano);

- asportazione dell'erba o del fieno entro il termine massimo di 7 giorni dal taglio, salvo cause non dipendenti dalla ditta;

- rifinitura con decespugliatore dei bordi delimitanti le aree e gli eventuali elementi sporgenti, per una completa sistemazione dopo il taglio.

La ditta dovrà condurre il servizio nel rispetto della puntualità, accuratezza e diligenza.

Le lavorazioni agrarie dovranno essere effettuate con modalità ed orari tali da minimizzare il disturbo ai residenti.

Dovranno essere segnalati immediatamente all'ufficio competente, fatti e circostanze che possano pregiudicare od ostacolare il regolare svolgimento del servizio.

Sono inoltre a carico della ditta i seguenti obblighi e responsabilità:

a) eseguire le operazioni di sfalcio e raccolta previa interdizione dell'area all'accesso da parte degli utenti con idonei sistemi di segnalazione;

b) l'osservanza delle norme vigenti relativamente alle assicurazioni degli operatori, contro gli infortuni sul lavoro, la invalidità, la vecchiaia, nonché di tutte le altre disposizioni in vigore o che venissero eventualmente emanate in proposito anche durante l'esecuzione dell'incarico;

c) l'applicazione delle norme relative all'igiene e prevenzione degli infortuni dotando il personale degli indumenti appositi e dei dispositivi di protezione individuale prescritti, atti a soddisfare le esigenze di sicurezza e di salute in relazione alle lavorazioni ed ai materiali in utilizzo;

d) il rispetto delle norme inerenti la tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori sui luoghi di lavoro, secondo la specifica normativa di settore;

e) dovranno essere curati e mantenuti i necessari contatti con l'ufficio competente per dare informazioni sullo svolgimento degli interventi.

La ditta assume in modo esclusivo, diretto e totale rischio e responsabilità sotto il profilo civile e penale inerente e conseguente alla gestione delle lavorazioni di cui alla presente Convenzione.

È comunque esclusa qualsiasi responsabilità dell'ente nei confronti di terzi in dipendenza di

fatti inerenti o connessi alla gestione delle prestazioni in parola.

La ditta prende atto che l'Ente potrà esercitare in ogni momento, avvalendosi del proprio personale tecnico, verifiche presso i luoghi interessati dall'attività inerente il presente accordo.

La ditta si obbliga, nel corso del periodo di affidamento, a rilasciare una o più aree di cui il Comune abbia necessità per comprovati motivi di interesse pubblico, entro 15 giorni dal preavviso. Per i casi di somma urgenza non sarà dovuto alcun preavviso.

In entrambi i casi non è previsto alcun indennizzo.

#### **Art. 5. IMPEGNI DELL'ENTE AFFIDANTE**

Il Comune si impegna a lasciare alla ditta il prodotto dello sfalcio che potrà disporre secondo le sue necessità.

#### **Art. 6. CORRISPETTIVO**

La ditta effettuerà le lavorazioni su esposte a titolo gratuito e si intende compensato di qualsiasi pretesa dall'Ente per lo svolgimento del servizio di che trattasi, potendo disporre del prodotto dello sfalcio.

#### **Art. 7. CONTROLLI**

Il Comune si riserva la facoltà di eseguire verifiche periodiche sulle attività oggetto dell'convenzione, al fine di assicurare l'ordine e il decoro delle aree oggetto dello stesso.

#### **Art. 8. RISOLUZIONE DEL RAPPORTO E DIVIETO DI CESSIONE**

Ove la ditta non ottemperasse agli obblighi di cui al presente accordo e venissero meno i presupposti che ne hanno determinato l'adozione, l'Amministrazione procederà alla revoca dell'affidamento mediante semplice comunicazione scritta, senza che la ditta possa rivendicare e/o richiedere alcun indennizzo o compenso o rimborso per il mancato raccolto o qualsivoglia causa.

E' fatto divieto all'affidatario di cedere il contratto in oggetto, pena l'immediata risoluzione dello stesso ai sensi dell'art. 1456 del c.c. ed il risarcimento di eventuali danni e spese causate all'Ente.

#### **Art. 9. DANNEGGIAMENTI**

Durante l'esecuzione delle prestazioni oggetto della presente convenzione, la ditta dovrà avere cura di non provocare danneggiamenti alle essenze vegetali ed agli arredi urbani, prestando

particolare attenzione nell'utilizzo delle macchine operatrici in prossimità delle piante e degli arbusti onde evitare il danneggiamento dei medesimi. In caso di danni, di qualsiasi tipo e natura, accertati dall'ufficio competente ed imputabili alla ditta, essa dovrà provvedere a propria cura e spese al ripristino ovvero a rifondere il danno. La ditta inoltre assume in proprio ogni responsabilità in caso di infortuni o di danni arrecati a persone o a cose, tanto del Comune affidante che di terzi, in dipendenza dell'esecuzione delle attività oggetto della presente convenzione, manlevando l'Ente da ogni possibile richiesta di risarcimento o responsabilità.

#### **Art. 10. PENALI**

In caso di interruzione del servizio, senza preavviso, l'Amministrazione comunale interverrà con proprio personale o con altre ditte addebitando i costi sostenuti per mezzi e personale alla ditta. La nota di addebito è in ogni caso redatta ad insindacabile giudizio del tecnico dell'ufficio competente.

In caso di incompleta o non corretta esecuzione delle prestazioni, senza alcun giustificato motivo, il Comune si riserva di ricorrere, per l'esecuzione del servizio a regola d'arte, al personale proprio od ad altre ditte specializzate, addebitando i costi del servizio alla ditta.

#### **Art. 11. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Per quanto non espressamente previsto dal presente atto si rimanda alle norme vigenti in materia ed al Codice Civile. La risoluzione di ogni controversia, di qualsiasi natura, eventualmente sorta tra le parti riguardante l'interpretazione, l'esecuzione e la risoluzione della convenzione che non si sia potuta definire direttamente sarà deferita all'autorità Giudiziaria.

Per ogni controversia è eletto Foro competente, il Foro di Parma.

#### **ART. 12 – NORMA FISCALE**

La presente scrittura privata è soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi dell'art. 1, comma 1 a), della Tariffa – parte II<sup>a</sup> – del dpr 131/1986 e s.m.i.

Letto, approvato e sottoscritto.

Per la Ditta

Il titolare

(.....)

Per Il Comune di Sorbolo Mezzani

Il Responsabile del Servizio

(ing. Valter Bertozzi)