



Comune di Sorbolo Mezzani

Piazza Libertà, 1 – 43058 Sorbolo Mezzani (PR)
C.F./P.IVA: 02888920341



COPIA

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

n. 102 del 22-12-2020

OGGETTO: CONFERMA ALIQUOTE IMU PER L'ANNO 2021.

L'anno duemilaventi, addì ventidue del mese di Dicembre, alle ore 21:04, in Sorbolo Mezzani, in modalità videoconferenza, convocato nei modi legge, si è riunito in seduta di prima convocazione, il Consiglio Comunale per deliberare sui punti iscritti all'ordine del giorno e fra essi il provvedimento di cui all'oggetto.

Eseguito l'appello risultano:

Componente	Presente	Assente
CESARI NICOLA	X	
BORIANI SANDRA	X	
AZZALI ROMEO	X	
VALENTI CRISTINA	X	
FAVA GIANMARIA	X	
COMELLI MARCO	X	
LANCELLOTTI FILIPPO	X	
BENECCHI LUCIANO	X	
COLLA ELEONORA	X	

Componente	Presente	Assente
DEMI ELONA	X	
GEMMA MARIA	X	
MAGNANI CINZIA	X	
ALBIERO JONATHAN	X	
BOTTAZZI FRANCESCA	X	
SONCINI GIANNI	X	
ZANICHELLI IRENE	X	
ROLLI LEONARDO	X	

Numero totale **PRESENTI: 17 – ASSENTI: 0**

Partecipa alla seduta l'Avv. ELENA BEDUSCHI, Segretario Generale del Comune.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. NICOLA CESARI, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Scrutatori: COMELLI MARCO - COLLA ELEONORA - BOTTAZZI FRANCESCA.

IL CONSIGLIO COMUNALE

SI DÀ ATTO che la presente seduta si svolge in videoconferenza, ai sensi dell'art. 73 del recente D.L. 17 marzo 2020 n. 18 recante "Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19" (in GURI, serie generale, n. 70 del 17/03/2020) e vigente dal giorno della pubblicazione, convertito con modificazioni dalla L. 24 aprile 2020, n. 27 (in S.O. n. 16 relativo alla G.U. 29/04/2020 n. 110);

VISTA la L.R. n. 18 del 05/12/2018 con la quale è stato istituito a decorrere dal 1.1.2019 il Comune di Sorbolo Mezzani, nato dalla fusione fra i Comuni di Sorbolo e di Mezzani;

RICHIAMATA la Legge n. 160 del 27/12/2019, la quale istituisce la nuova IMU a decorrere dal 01/01/2020;

VISTO il comma 756 della richiamata legge n. 160 del 27/12/2019 che prevedeva che a decorrere dall'anno 2021 i Comuni avevano l'obbligo di diversificare le aliquote esclusivamente con riferimento alle fattispecie individuate con un decreto del Ministro dell'economia e delle finanze, che ad oggi però deve ancora essere adottato;

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 38 del 02/07/2020 la quale ha approvato le seguenti aliquote IMU per l'anno 2020:

- Abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze: **aliquota pari al 4 per mille;**

- Fabbricati rurali ad uso strumentale: **aliquota pari allo zero mille;**

- Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati: **aliquota pari allo zero per mille;**

- Fabbricati classificati nel gruppo catastale D, ad eccezione della categoria D/10: **aliquota pari al 9,5 per mille;**

- Fabbricati diversi da quelli di cui ai punti precedenti: **aliquota pari al 9,5 per mille;**

- Terreni agricoli: **aliquota pari al 9,5 per mille;**

- Aree fabbricabili: **aliquota pari al 9,5 per mille;**

- **Aliquota pari al 6 per mille** per gli immobili concessi in uso gratuito, con contratto registrato, a parenti entro il 3° grado in linea retta;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 145 del 01/12/2020;

DATO ATTO che si ritiene di confermare anche per l'anno 2021, le aliquote già vigenti per l'anno 2020 e sopra richiamate;

DATO ATTO che si confermano anche per l'anno 2021 i valori medi delle aree fabbricabili determinati con le rispettive deliberazioni di Giunta Comunale di Sorbolo n. 72 del 06/12/2017 e di Giunta Comunale di Mezzani n. 7 del 03/04/2012 e vigenti per i rispettivi territori;

RILEVATO che, non si rende necessario apportare modifiche al vigente Regolamento IMU approvato

con delibera di Consiglio Comunale n 38 del 02/07/2020, il quale rimane vigente anche per l'annualità 2021;

VERIFICATA la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa;

VISTO il D.Lgs. 14 marzo 2013, nr. 33 recante il riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

RICHIAMATA la Legge 06.11.2012 n. 190 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

VISTI gli allegati pareri, espressi dal responsabile del servizio economico - finanziario, ai sensi degli artt. 49 - comma 1 - e 147 bis, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m. in ordine alla regolarità tecnica nonché contabile della presente deliberazione;

RITENUTO di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile, essendo propedeutica al Bilancio di Previsione 2021/2023 in corso di approvazione;

Acquisito il parere favorevole del Revisore dei Conti;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità;

Uditi gli interventi dei consiglieri riassunti nel verbale di seduta;

Con 12 voti favorevoli, 2 astenuti (Albiero e Bottazzi) e 3 contrari (Soncini, Zanichelli e Rolli), espressi nelle forme di legge dai consiglieri presenti e votanti, come accertano gli scrutatori ed il Presidente proclama;

DELIBERA

1) Di confermare le seguenti aliquote IMU, già vigenti per l'esercizio 2020, anche per l'esercizio 2021, come qui di seguito elencate:

- Abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze: **aliquota pari al 4 per mille;**
- Fabbricati rurali ad uso strumentale: **aliquota pari allo zero per mille;**
- Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati: **aliquota pari allo zero per mille;**
- Fabbricati classificati nel gruppo catastale D, ad eccezione della categoria D/10: **aliquota pari al 9,5 per mille;**
- Fabbricati diversi da quelli di cui ai punti precedenti: **aliquota pari al 9,5 per mille;**
- Terreni agricoli: **aliquota pari al 9,5 per mille;**
- Aree fabbricabili: **aliquota pari al 9,5 per mille;**
- **Aliquota pari al 6 per mille** per gli immobili concessi in uso gratuito, con contratto registrato, a parenti entro il 3° grado in linea retta;

2) di confermare i valori delle aree fabbricabili così come determinati per i rispettivi territori dalle

deliberazioni in premessa citate, i quali rimangono vigenti anche per l'anno 2021;

3) di dare atto che, non si rende necessario apportare modifiche al vigente Regolamento IMU approvato con delibera di Consiglio del Comunale n 38 del 02/07/2020, il quale rimane vigente anche per l'annualità 2021;

4) di dare atto che la presente deliberazione dovrà essere inviata al Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze ai fini della pubblicazione nel sito informatico www.finanze.gov.it entro il termine di trenta giorni dalla sua approvazione ai sensi di quanto disposto dall'articolo 4, comma 1 quinquies, del D.L. n. 16 del 02/03/2012.

5) di rendere, con 12 voti favorevoli, 1 astenuto (Albiero) e 4 contrari (Soncini, Zanichelli, Rolli e Bottazzi), la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000, stante la sua propedeuticità all'approvazione del bilancio di previsione 2021/2023.



COMUNE DI SORBOLO MEZZANI

(Provincia di Parma)

PARERE EX ART. 49, COMMA 1 E ART. 147 BIS DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000, N. 267 E S.M.

OGGETTO: CONFERMA ALIQUOTE IMU PER L'ANNO 2021.

Il sottoscritto, Responsabile del SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO, formula il proprio parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica ed alla correttezza dell'azione amministrativa della presente deliberazione.

li 22-12-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Dott. DOMENICO LA TORRE

Deliberazione di Consiglio N. 102 del 22 Dicembre 2020
--

COMUNE DI SORBOLO MEZZANI

(Provincia di Parma)

PARERE EX ARTT. 49, COMMA 1 E 147 BIS D.LGS. 18 AGOSTO 2000, N. 267 E S.M.

OGGETTO: CONFERMA ALIQUOTE IMU PER L'ANNO 2021.

Il sottoscritto, Responsabile del SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO, formula il proprio parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente atto.

li 22-12-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Dott. DOMENICO LA TORRE

Deliberazione di Consiglio N. 102 del 22 Dicembre 2020
--

