

LAVORI DI

“MANUTENZIONE STRAORDINARIA  
STRADE E MARCIAPIEDI DEL COMUNE DI  
SORBOLO MEZZANI”.

## RELAZIONE GENERALE

*PROGETTO ESECUTIVO*

Dicembre 2023

ELABORATO - 01  
COMUNE DI SORBOLO MEZZANI

---

## Sommario

Parte Generale.....	2
1. Descrizione generale dell'intervento da realizzare: .....	2
2. Soluzione prescelta in relazione ai bisogni da soddisfare .....	2
3. Analisi della fattibilità generale dell'intervento .....	2
4. Disponibilità delle aree e situazione dei pubblici servizi .....	2
5. Sintesi delle forme e delle fonti di finanziamento .....	2
Parte di dettaglio .....	3
1. Elenco di dettaglio delle aree di lavorazioni da realizzare .....	3
2. Stralci funzionali-esecutivi: .....	3
3. Sicurezza in cantiere .....	3
4. Calcolo incidenza percentuale della quantità di mano d'opera. ....	3
5. Quadro economico dell'opera. ....	4
6. Elenco elaborati.....	4

### *1. Descrizione generale dell'intervento da realizzare:*

Dopo aver condotto una analisi dettagliata dello stato manutentivo della viabilità comunale e dei percorsi dedicati all'utenza debole, è stato definito un ordine di priorità degli interventi di manutenzione straordinaria da effettuare, con lo scopo di aumentare la sicurezza stradale e della mobilità in genere.

Gli interventi che sono stati inseriti in questo progetto riguardano i seguenti ambiti:

- Bogolese: marciapiedi e spazi di sosta in Via Pezzani;
- Coenzo: marciapiede in Via Baderna
- Coenzo: Strada di Chiozzola – Via Enzano;
- Frassinara: Strada di Chiozzola;
- Frassinara: Stradone dell'Aia;
- Sorbolo: Viale Rimembranze;
- Sorbolo - Bogolese: Via del Bosco;
- Mezzano Inferiore: parcheggio cimitero e marciapiede in Via S. Francesco d'Assisi;
- Mezzano Superiore: Via Gramsci;
- Casale: Strada della Resistenza;
- Casale: incrocio Via Zerbini con Via Garibaldi.

Nelle strade suddette si prevedono le seguenti lavorazioni:

- Rimozione delle deformazioni stradali (creste);
- Sistemazione parziale del nastro carrabile mediante fresatura del vecchio tappeto, stesa di binder e stesa di nuovo tappeto di usura;
- Sistemazione della pavimentazione stradale mediante fresatura e stesa di nuovo tappeto;
- Fresatura della pavimentazione in tappeto di usura nei Marciapiedi e loro rifacimento;
- Rimozione cordoli deteriorati e posa di nuove cordolature in cls prefabbricato sul fianco dei marciapiedi;

Infine si provvederà anche alla rimozione di sedimenti presenti in alcune strade.

Il tutto come meglio specificato nel Computo Metrico Estimativo e negli elaborati progettuali.

### *2. Soluzione prescelta in relazione ai bisogni da soddisfare*

Gli interventi prevedono essenzialmente opere di demolizione stradale cui succederanno opere di asfaltatura;

### *3. Analisi della fattibilità generale dell'intervento*

Non presenta particolari problemi tecnici in quanto non saranno interessati sottoservizi.

### *4. Disponibilità delle aree e situazione dei pubblici servizi*

L'intervento sarà effettuato in toto su sedime di proprietà comunale.

### *5. Sintesi delle forme e delle fonti di finanziamento*

La spesa di **380.000,00 €** sarà finanziata nel seguente modo:

- Per 150.000,00: Missione 10 - Programma 05 – Capitolo-Art. 550000/15 “Manutenzione straordinaria viabilità comunale - **avanzo di amministrazione (avanzo libero)**;

---

## Parte di dettaglio

### 1. Elenco di dettaglio delle aree di lavorazioni da realizzare

I tratti, meglio specificati nel computo metrico progettuale sono essenzialmente:

#### Tipologia di lavorazioni a carattere prevalente: Edile

- Bogolese: marciapiedi e spazi di sosta in Via Pezzani;
- Coenzo: marciapiede in Via Baderna
- Mezzano Inferiore: parcheggio cimitero e marciapiede in Via S. Francesco d'Assisi;

#### Tipologia di lavorazioni a carattere prevalente: Stradale Consolidamento

- Coenzo: Strada di Chiozzola – Via Enzano;
- Sorbolo - Bogolese: Via del Bosco;

#### Tipologia di lavorazioni a carattere prevalente: Stradale pavimentazioni

- Frassinara: Strada di Chiozzola;
- Frassinara: Stradone dell'Aia;
- Sorbolo: Viale Rimembranze;
- Mezzano Superiore: Via Gramsci;
- Casale: Strada della Resistenza;
- Casale: incrocio Via Zerbini con Via Garibaldi.

### 2. Stralci funzionali-esecutivi:

L'intervento generale è composto da un unico stralcio tecnico funzionale.

### 3. Sicurezza in cantiere

I lavori previsti nel progetto non sono soggetti, per entità - sulla base del calcolo degli uomini-giorno -, e per tipologia, alla disciplina del D.Lgs. 81/2008 e successive modifiche e integrazioni e pertanto non si procederà con la notifica preliminare agli enti preposti.

L'impresa è tenuta ad adeguarsi alla normativa vigente in materia di sicurezza e di salute da attuare nei cantieri temporanei o mobili, la Stazione Appaltante non è tenuta alla nomina del coordinatore per la progettazione e del coordinatore per l'esecuzione dei lavori, in quanto, nella fattispecie, si prevede la presenza di una sola impresa.

Entro trenta giorni dall'aggiudicazione, e comunque prima della consegna dei lavori, l'appaltatore deve redigere e consegnare alla stazione appaltante un piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza sostitutivo di cui al punto precedente.

Il piano operativo di sicurezza formerà parte integrante del contratto di appalto.

I costi specifici per la sicurezza da determinarsi in fase di progetto e da indicarsi nel bando di gara sono di € **10.859,37**.

### 4. Calcolo incidenza percentuale della quantità di mano d'opera.

Tot. Intervento	Tot. Mdo	% Mdo
287'883,34 €	56'414,67 €	19,596%

## 5. Quadro economico dell'opera.

Rif.	Descrizione	Importi (€)
<b>A)</b>	<b>LAVORI IN APPALTO</b>	
A1	Lavorazioni (importo soggetto a ribasso)	231.468,67
A2	Costo della manodopera (importo non soggetto a ribasso)	56.414,67
A3	Costi della sicurezza (importo non soggetto a ribasso)	10.859,37
	<b>TOTALE A)</b>	<b>298.742,71</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	
B1	Lavori in amministrazione diretta	4.900,00
B2	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	-
B3	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice	-
B4	Acquisizione aree o immobili, indennizzi	-
B5	Spese tecniche relative alla progettazione esecutiva, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità	-
B6	Spese tecniche relative all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	5.974,85
B7	Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice	-
B8	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	-
B9	Spese per pubblicità	-
B10	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	-
B11	Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	-
B13	IVA 22% su A)	65.723,40
B14	IVA 22% su B1 +B2 + B3 + B5 + B9 + B10 + B11	1.078,00
B15	Imprevisti e arrotondamenti	3.581,04
	<b>TOTALE B)</b>	<b>81.257,29</b>
	<b>IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO</b>	<b>380.000,00</b>

## 6. Elenco elaborati

Fanno parte del progetto esecutivo i seguenti elaborati:

- Elab. 01 Relazione generale
- Elab. 02 Computo metrico estimativo definitivo e quadro economico
- Elab. 03 Elenco prezzi unitari
- Elab. 04 Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera
- Elab. 05 Planimetria generale e di dettaglio dell'intervento
- Elab. 06 Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto
- Elab. 07 Cronoprogramma;