



# COMUNE DI SORBOLO MEZZANI

(Provincia di Parma)



**Servizio** Assetto ed Uso del Territorio – Sviluppo Economico

Ufficio Patrimonio

## AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER L’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEI CAMPI DA TENNIS E DA BEACH TENNIS/VOLLEY DEL COMUNE DI SORBOLO MEZZANI.

(art. 164 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.; Linee guida ANAC nr. 4; art. 13 L.R. 8/2017; art. 1 D.L. 76/2020)

### Il Responsabile del Servizio

VISTE le disposizioni in epigrafe;

IN ESECUZIONE della determinazione n. 571 del 24/08/2020;

**r e n d e n o t o**

#### 1. (Modalità di affidamento e importo concessione)

Questo Comune intende espletare un’indagine di mercato al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, le ditte da invitare alla procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara, ai sensi del combinato disposto degli artt. 164 e 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (quest’ultimo come sostituito dall’art. 1 del D.L. 76/2020) e delle vigenti Linee guida ANAC n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, per la concessione del servizio di gestione dei campi da tennis e beach tennis/volley di proprietà comunale.

La gara informale, da esperirsi mediante piattaforma telematica SATER gestita da Intercent-ER, ai fini dell’applicazione delle disposizioni di cui all’art. 40 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., sarà aggiudicata con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 36, comma 9-bis, e dell’art. 95, comma 6, del medesimo decreto, con canone annuale presunto della concessione posto a base di gara di euro **0,00**.

Tale dato deriva dal P.E.F. propedeutico della concessione, il quale sarà allegato alla lettera d’invito.

Il concessionario ritrarrà il corrispettivo della concessione dal diritto di sfruttamento economico del servizio, come meglio specificato al successivo art. 5.

La concessione avrà durata pari a **5 anni**, a decorrere dal 01/10/2020 al 30/09/2025.

Il valore totale presunto della concessione per la sua intera durata è di euro **184.632,00** circa.

In conformità all’art. 26 del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., il Committente ha incaricato il proprio responsabile del servizio di prevenzione e protezione (RSPP) ad eseguire la valutazione dei rischi generali relativi alla concessione in oggetto. Dalla valutazione effettuata, oltre ai rischi specifici propri dell’attività delle imprese affidatarie o dei singoli lavoratori autonomi, non sono emersi rischi di interferenza tali da determinare costi supplementari per la sicurezza. Qualora durante lo svolgimento del servizio di gestione dovessero presentarsi situazioni impreviste tali da comportare costi supplementari per la sicurezza, il concedente si riserva la possibilità di integrare il contratto di concessione.

Sede legale: 43058 Sorbolo Mezzani (PR), Piazza della Libertà, 1

Sede amministrativa di Sorbolo: 43058 Sorbolo Mezzani (PR), Via del Donatore, 2 • Tel. 0521 669611 • Fax 0521 669669  
Sede amministrativa di Casale: 43055 Sorbolo Mezzani (PR), Viale della Resistenza, 2 • Tel. 0521 669711 • Fax 0521 316005

E-mail: [info@comune.sorbolomezzani.pr.it](mailto:info@comune.sorbolomezzani.pr.it) • PEC: [protocollo@postacert.comune.sorbolomezzani.pr.it](mailto:protocollo@postacert.comune.sorbolomezzani.pr.it) • Internet: [www.comune.sorbolomezzani.pr.it](http://www.comune.sorbolomezzani.pr.it)

Codice Fiscale e Partita IVA: 02888920341

L'ente si riserva la facoltà di non dare corso alla procedura di affidamento della predetta concessione, quand'anche sussistessero soggetti candidati a partecipare, ove venisse meno l'interesse dell'amministrazione.

## **2. (Stazione Appaltante e Centrale Unica Di Committenza)**

### a) Stazione appaltante

- *Denominazione e indirizzo*  
Comune di Sorbolo Mezzani, con sede legale in Sorbolo Mezzani (PR), Loc. Sorbolo, Piazza Libertà n. 1 e sede amministrativa in Sorbolo Mezzani (PR), Loc. Sorbolo, Via del Donatore n. 2.
- *Responsabile Unico del Procedimento*  
Ing. Valter Bertozzi, Responsabile del servizio Assetto ed Uso del Territorio – Sviluppo Economico.

### b) Centrale Unica di Committenza

- *Denominazione e indirizzo*  
Unione Bassa Est Parmense, con sede legale in Sorbolo Mezzani (PR), Loc. Sorbolo, Piazza Libertà n. 1 e sede amministrativa in Sorbolo Mezzani (PR), Loc. Sorbolo, Via del Donatore n. 2.
- *Responsabile*  
Dott.ssa Ilaria Boselli.

## **3. (Natura del rapporto)**

La gara informale di cui al presente avviso attiene a concessione di servizi, in cui la controprestazione a favore del concessionario consiste nel diritto di gestire funzionalmente e di sfruttare economicamente il servizio medesimo.

## **4. (Luogo di esecuzione)**

Il servizio oggetto della concessione dovrà essere eseguito presso gli impianti sportivi comunali, ubicati in Sorbolo Mezzani – loc. Sorbolo, come da planimetrie allegata e così dettagliatamente descritti:

- 1) Centro sportivo sito in loc. Sorbolo - Via Gruppini (in parte), costituito dai seguenti impianti sportivi e annessi:
  - a) campi da tennis in terra rossa, ivi inclusi gli spogliatoi e l'impianto di illuminazione;
  - b) campi da beach volley – beach tennis in sabbia, ivi incluso l'impianto di illuminazione;
  - c) aree di accesso, aree verdi, viali pedonali e le altre eventuali attrezzature accessorie comprese nell'area di competenza all'interno del centro sportivo.
- 2) Centro sportivo sito in loc. Sorbolo - Via Venezia (in parte), costituito dai seguenti impianti sportivi:
  - a) campo da tennis in terra rossa con relativi spogliatoi;
  - b) aree di accesso e le altre eventuali attrezzature accessorie comprese nell'area di competenza all'interno del centro sportivo.

## **5. (Descrizione del servizio)**

La concessione comporta l'affidamento del servizio di gestione dei campi da tennis e da beach tennis/volley e relative pertinenze del Comune di Sorbolo Mezzani, come sopra individuati.

Il concessionario, a tal fine, dovrà rendere le prestazioni dettagliatamente ascrittegli dall'apposito capitolato di servizio, che sarà allegato alla lettera d'invito.

Spetteranno al concessionario del servizio i ricavi della gestione derivanti:

- a) dalle riscossioni delle tariffe praticate agli utenti degli impianti, deliberate dalla concedente, nelle entità stabilite anno per anno;
- b) dai proventi derivanti da eventuali contratti di sponsorizzazione relativi a manifestazione ed iniziative svolte all'interno dei complessi sportivi oggetto della concessione.

## 6. (Disposizioni legislative e regolamentari che disciplinano il servizio)

Il servizio dovrà essere svolto, nel rispetto del relativo contratto, con le modalità prescritte dalle norme legislative e regolamentari vigenti.

## 7. (Varianti)

All'affidatario non sarà consentito di apportare varianti sostanziali alle modalità per lo svolgimento del servizio oggetto della concessione prescritte nel relativo contratto, nel presente avviso, ed, in generale, negli atti che regolano il procedimento per la scelta del concessionario ed il relativo rapporto; eventuali migliorie potranno essere proposte in sede di offerta tecnica e saranno valutate dall'amministrazione concedente.

## 8. (Termine per la ricezione delle candidature. Criteri selettivi)

I soggetti che si intendano candidare alla gara informale per la scelta del concessionario devono far pervenire la loro manifestazione di interesse entro le ore **13:00** del giorno **08/09/2020** esclusivamente tramite posta elettronica certificata al seguente indirizzo: **protocollo@postacert.comune.sorbolomezzani.pr.it**, utilizzando l'allegato modello, debitamente compilato e sottoscritto dal legale rappresentante o procuratore (nel qual caso deve essere allegata copia della procura), di cui dovrà essere allegata fotocopia di idoneo documento di identità in corso di validità, e indicando nell'oggetto che trattasi di: "Manifestazione di interesse alla procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, per l'affidamento della concessione del servizio di gestione dei campi da tennis e da beach tennis/volley del Comune di Sorbolo Mezzani."

In sede di invio della manifestazione di interesse **non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.**

Il concorrente dovrà dichiarare:

- a) di essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del codice dei contratti pubblici approvato con Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- b) di non essere incorsi in alcuna delle cause ostative previste dalle seguenti norme:
  - art. 32 quater del C.P.;
  - art. 1-bis, comma 14, della L. n. 383 del 2001 e s.m.i.;
  - art. 44 del D.Lgs. n. 286 del 1998 e s.m.i.;
  - art. 41 del D.Lgs. n. 198 del 2006;
  - art. 6 del D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i.;
  - art. 21 del D.Lgs. n. 472 del 1997;né in altra situazione di impedimento all'affidamento di contratti pubblici;
- c) quanto al possesso dei requisiti di idoneità professionale:
  - c.1) *(se trattasi di soggetti tenuti all'iscrizione nel registro delle imprese presso la C.C.I.A.A., ai sensi del D.P.R. 7 dicembre 1995, n. 581, e s.m.)* di essere iscritti nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio competente;
  - c.2) *(se trattasi di società cooperative o di consorzi di cooperative)* di essere iscritti nell'apposito albo nazionale degli enti cooperativi, ai sensi del D.Lgs. 2 agosto 2002, n. 220, indicando il numero e la data di iscrizione;
  - c.3) *(se trattasi di associazioni di promozione sociale)* di essere iscritti nel registro provinciale delle associazioni di promozione sociale, ai sensi dell'art. 6 della L.R. 34/2002, indicando il numero e

- la data di iscrizione, le generalità complete del/i legale/i rappresentante/i e le proprie finalità, conformi a quelle di cui all'art. 2, comma 1, lett. e), della stessa legge regionale;
- c.4) *(se trattasi di cooperative sociali)* di essere iscritti alla Sez. B dell'albo regionale delle cooperative sociali ex legge 08.10.1991, n. 381, indicando il numero e la data di iscrizione e le generalità del/i legale/i rappresentante/i;
- c.5) *(se trattasi di società ed associazioni sportive dilettantistiche)* di essere iscritti nell'apposito registro nazionale tenuto dal C.O.N.I., indicando il numero e la data di iscrizione e le generalità del/i legale/i rappresentante/i;
- c.6) *(se trattasi di federazioni sportive nazionali, discipline sportive associate o enti di promozione sportiva)* di essere riconosciuti dal C.O.N.I., indicando il numero e la data di riconoscimento e le generalità del/i legale/i rappresentante/i;
- d) quanto al possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria, al fine di verificare la persistenza della solidità economica del concorrente:
- d.1) l'ammontare del fatturato minimo annuo totale negli ultimi tre esercizi anteriori quello di pubblicazione del presente avviso (correnti negli anni dal 2017 al 2019), non inferiore ad euro **90.000,00** al netto dell'I.V.A. (se prevista);
- d.2) l'ammontare del fatturato minimo annuo nel settore sportivo negli ultimi tre esercizi anteriori quello di pubblicazione del presente avviso (correnti negli anni dal 2017 al 2019), non inferiore ad euro **75.000,00** al netto dell'I.V.A. (se prevista);

L'ammontare dei servizi anzidetti dovrà essere desunto, qualora richiesto:

- dalle dichiarazioni annuali i.v.a. *(se trattasi di imprese individuali, di società di persone, di consorzi di cooperative, di consorzi tra imprese artigiane e di consorzi stabili)*;
- dai bilanci, riclassificati in conformità alle direttive europee, e della relative note integrative e di deposito *(se trattasi di società di capitali)*;
- dai bilanci *(se trattasi di associazioni di promozione sociale o di federazioni sportive nazionali, discipline sportive associate o enti di promozione sportiva, cooperative sociali)*.

La concedente si riserva di verificare il possesso, in capo ai concorrenti, del requisito di cui sopra, mediante l'acquisizione di copia dei documenti contabili anzidetti, pena l'esclusione dalla gara o la decadenza dall'aggiudicazione o dalla concessione, nel termine all'uopo impartito.

Il concorrente, se richiestogli, dovrà accompagnare le copie dei documenti contabili, dichiarate conformi all'originale:

- a) con l'indicazione della/e specifica/che sezione/i dei predetti documenti dalla/e quale/i siano stati attinti i dati relativi all'importo dei servizi resi nel settore sportivo, congruo rispetto a quello oggetto della dichiarazione sostitutiva;
- b) qualora la sezione sub a) non riporti tale ripartizione dei servizi resi, da una dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, formulata dal collegio dei Sindaci o (se il concorrente non ne sia dotata) dal titolare o dal legale rappresentante, che ripartisca la cifra relativa ai servizi complessivamente resi tra le varie attività svolte dal concorrente, con specifica indicazione dell'ammontare dei servizi sportivi.

I documenti dovranno essere presentati su richiesta della stazione appaltante, per le verifiche previste dalle norme vigenti. In ogni caso il concorrente che risulterà aggiudicatario della gara dovrà presentare la documentazione comprovante i requisiti dichiarati.

- e) quanto al possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale, per garantire che gli operatori economici possiedano le risorse umane e tecniche e l'esperienza necessarie per eseguire la concessione con un adeguato standard di qualità:
- e.1) l'importo dei servizi attinenti alla gestione di impianti sportivi, prestati negli ultimi tre anni dalla pubblicazione del presente avviso (dal 24/08/2020), non inferiore ad euro **60.000,00** al netto dell'I.V.A. (se prevista), calcolati in base agli importi dei proventi comunque ritratti dalla prestazione dei servizi medesimi;

L'ammontare dei servizi anzidetti dovrà essere comprovato, qualora richiesto:

1. *(in caso di servizi prestati in forza di contratti d'appalto, di subappalto, di convenzioni o di*

*altri atti, comunque denominati, che prevedano, quale controprestazione a favore del prestatore di servizi, unicamente il pagamento - a carico dell'ente o dal soggetto privato affidante - di una somma di denaro, a qualunque a titolo fosse dovuta): da certificazioni rese dall'ente o da dichiarazioni rese dal soggetto privato, nonché, in caso di subappalti, da dichiarazione resa dall'appaltatore, indicanti gli importi a tale titolo erogati (al netto dell'i.v.a. se prevista) e attestanti altresì la regolare esecuzione del servizio;*

2. *((in caso di servizi prestati in forza di concessioni, convenzioni o altri atti – comunque denominati – che prevedano che il prestatore di servizi, oltre all'eventuale pagamento di una somma di denaro a carico dell'ente o dal soggetto privato affidante, sia remunerato con i proventi riscossi nei confronti degli utenti del servizio), risultanti:
  - 2.1 *(quanto alla somma di denaro pagata dall'ente o dal privato affidante) da certificazioni o da dichiarazioni rilasciate dal medesimo ente o soggetto privato affidante, attestanti il totale degli importi erogati (al netto dell'i.v.a. se prevista) e attestanti altresì la regolare esecuzione del servizio;*
  - 2.2 *(quanto ai proventi derivanti dalla gestione del servizio) da dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà resa, ai sensi del testo unico approvato con Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, dallo stesso soggetto che si candida a partecipare alla gara;**
3. *(in caso di servizi, prestati in proprio, direttamente nei confronti degli utenti), da dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà resa, ai sensi del testo unico approvato con Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, dallo stesso soggetto che si candida a partecipare alla gara, indicante il totale degli importi riscossi (al netto dell'i.v.a. se dovuta).*

Nelle dichiarazioni e certificazioni dovranno essere indicate anche le date ed i destinatari, pubblici o privati, dei servizi resi.

Le certificazioni o le dichiarazioni di cui ai precedenti punti 1 e 2.1 dovranno essere rese, qualora richieste, in conformità al modello "A" che sarà allegato alla lettera d'invito, contenente le indicazioni ivi prescritte.

L'importo e la tipologia dei servizi oggetto della certificazione o della dichiarazione dovranno trovare corrispondenza, in caso di servizi prestati su committenza, con il relativo contratto e/o con le relative fatture o note di spesa.

Qualora i servizi fossero prestati in proprio, e comunque in ogni caso in cui fossero oggetto di dichiarazione sostitutiva, il relativo importo dovrà corrispondere al valore complessivo degli idonei documenti fiscali emessi, nel periodo di riferimento, per le prestazioni erogate, oppure al totale delle quote associative versate, nel medesimo periodo, dagli utenti del servizio.

I documenti dovranno essere presentati su richiesta della concedente, per le verifiche previste dalle norme vigenti. In ogni caso il concorrente che risulterà aggiudicatario della gara dovrà presentare la documentazione comprovante i requisiti dichiarati.

Qualora invitato alla seconda fase della procedura, per presentare la propria offerta, **il concorrente dovrà possedere l'abilitazione ad operare nell'ambito piattaforma telematica SATER gestita da Intercenter** ai fini dell'applicazione delle disposizioni di cui all'art. 40, comma 2. del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (Guida d'uso al seguente link: <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/>).

Non saranno ammessi alla gara i candidati che non fossero in possesso dei requisiti richiesti.

I soggetti partecipanti, se non in possesso dei requisiti riferiti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale, potranno servirsi del requisito di altro soggetto idoneo, mediante l'istituto dell'avvalimento, anche parziale.

## **9. (Modalità essenziali di finanziamento e di pagamento)**

Il pagamento dell'eventuale canone da parte del concessionario sarà effettuato con le modalità previste dal capitolato di servizio ed in conformità alle norme vigenti.

### **10. (Soggetti ammessi alla gara)**

Saranno ammessi alla gara:

- 1) gli operatori economici di cui all'art. 45, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ossia:
  - a) gli imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative;
  - b) i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422, e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 1577, e successive modificazioni, e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443;
  - c) i consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro. I consorzi stabili sono formati da non meno di tre consorziati che, con decisione assunta dai rispettivi organi deliberativi, abbiano stabilito di operare in modo congiunto nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per un periodo di tempo non inferiore a cinque anni, istituendo a tal fine una comune struttura di impresa.
  - d) i raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b) e c), i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti;
  - e) consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alle lettere a), b) e c), anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile;
  - f) le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'articolo 3, comma 4-ter, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n. 33;
  - g) i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240;
- 2) gli operatori economici, ai sensi dell'articolo 45, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;
- 3) le cooperative sociali di cui alla Sez. B dell'albo regionale delle Cooperative Sociali ex legge 08.10.1991, n. 381;
- 4) le società ed associazioni sportive dilettantistiche riconosciute dal C.O.N.I. (ai sensi dell'art. 7 del D.L. n. 136/2004, convertito, con modificazioni, nella L. n. 186/2004), o costituite in forma di associazioni di promozione sociale (iscritte nei Registri delle associazioni di promozione sociale di cui all'art. 4 della L.R. n. 34/2002);
- 5) le federazioni sportive nazionali, le associazioni di discipline sportive associate e gli enti di promozione sportiva riconosciute dal C.O.N.I.;
- 6) i raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui ai punti 3), 4) e 5), i quali abbiano conferito - o si impegnano a conferire, prima della stipulazione del contratto - mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti; si applicano al riguardo le disposizioni dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., per quanto compatibili; si applicano, inoltre, le condizioni previste nel presente avviso e nell'invito alla gara informale.
- 7) i raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti in forma mista da operatori economici di cui alle lettere a), b) e c) del punto 1) e soggetti di cui ai punti 3), 4) e 5), i quali abbiano conferito - o si impegnano a conferire, prima della stipulazione del contratto - mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti; si applicano al riguardo le disposizioni dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., per quanto compatibili; si applicano, inoltre, le condizioni previste nel presente avviso.

Nel caso di avvalimento, non è consentito che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un operatore economico né che l'impresa ausiliaria dichiari anch'essa il proprio interesse alla presente procedura.

### **11. (Raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di concorrenti)**

Per i raggruppamenti temporanei di concorrenti e soggetti assimilabili (con idoneità plurisoggettiva<sup>1</sup>) si applica l'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Nel caso in cui l'istanza fosse presentata da un raggruppamento temporaneo o da un consorzio ordinario di concorrenti non ancora costituito, i soggetti riuniti dovranno impegnarsi a conferire mandato collettivo speciale ad uno di essi, detto capogruppo.

Le dichiarazioni di cui al precedente paragrafo 8 dovranno essere presentate da ciascuno dei soggetti facenti parte della riunione, con l'indicazione se esso operi in veste di mandante o di mandatario.

Nel caso in cui i soggetti riuniti avessero già conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, il capogruppo dovrà presentare le dichiarazioni di cui al paragrafo 8, per sé e per ciascun soggetto facente parte della riunione.

I requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale richiesti nel presente avviso per i concorrenti singoli dovranno essere posseduti dal raggruppamento, che avrà diritto al cumulo dei requisiti posseduti dai singoli soggetti raggruppati.

I raggruppamenti temporanei ed i consorzi ordinari che si candidassero alla gara informale per l'affidamento della concessione oggetto del presente avviso dovranno attenersi, all'atto della presentazione dell'offerta, alle prescrizioni indicate nel relativo invito.

Il candidato che, in esito al presente avviso, fosse invitato individualmente alla gara informale per l'aggiudicazione della concessione avrà facoltà di presentare l'offerta o di trattare per sé o quale mandatario di candidati riuniti.

E' fatto divieto all'operatore economico di dichiarare il proprio interesse alla presente procedura in forma individuale qualora lo abbia dichiarato come soggetto facente parte di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o quale componente di un'aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete.

Alla procedura negoziata si applicherà l'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché l'art. 92 del D.P.R. 207/2010, in materia di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di operatori economici, regolante anche le modalità di partecipazione dei consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), del predetto D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Nel caso di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di operatori economici, nonché di aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete e di GEIE, per i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi si applica l'art. 92 del D.P.R. 207/2010.

### **12. (Scelta del concessionario)**

Alla gara informale per la scelta del concessionario saranno invitati i soggetti che avessero presentato la propria candidatura e che soddisfacessero i requisiti di qualificazione e selettivi prescritti dal presente avviso.

---

<sup>1</sup> consorzi ordinari di concorrenti; aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete; soggetti che hanno stipulato il contratto di GEIE.

### **13. (Criterio utilizzato per l'affidamento della concessione)**

La gara informale, così come la conseguente concessione, saranno aggiudicati con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis e dell'art. 95, comma 6, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., attraverso di criteri di valutazione e relativi pesi che saranno indicati nella lettera d'invito. Non saranno comunque ammesse offerte in diminuzione (ossia che prevedano un prezzo) rispetto all'importo posto a base di gara, fatto salvo quanto previsto all'art. 1, terzo capoverso.

### **14. (Individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata)**

La Stazione appaltante effettuerà, dopo la scadenza del termine di cui all'art. 8, l'esame delle manifestazioni di interesse pervenute e formerà l'elenco di quelle risultate ammissibili rispetto alle prescrizioni del presente avviso e della normativa vigente, secondo l'ordine di acquisizione attestato dall'ufficio protocollo.

Tra gli operatori economici inclusi nell'elenco predetto verranno invitati a presentare offerta i soggetti selezionati come segue:

- 1) qualora gli operatori iscritti in elenco siano in numero superiore a 5, il giorno **08/09/2020** alle ore **16:00** presso la sala riunioni del Centro servizi comunali (ubicato in Sorbolo Mezzani (PR), Loc. Sorbolo Via del Donatore, 2), si procederà all'estrazione, tramite sorteggio, degli operatori da invitare associando ad ogni operatore economico un numero secondo l'ordine di arrivo, attestato dal protocollo, della manifestazione di interesse. Si formerà quindi l'elenco dei 5 soggetti da invitare senza rendere note le corrispondenti denominazioni. Delle suddette operazioni verrà steso apposito verbale;
- 2) qualora gli operatori iscritti in elenco siano in numero inferiore a 5 la stazione appaltante non procederà al sorteggio, ma inviterà tutti gli operatori iscritti in elenco. Anche in questo caso si formerà quindi l'elenco dei soggetti da invitare senza rendere note le corrispondenti denominazioni degli operatori economici.

Si applica quanto previsto dall'art. 53 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in tema di accesso agli atti e riservatezza.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico indette dal Comune di Sorbolo Mezzani.

La presente procedura costituisce esclusivamente una selezione preventiva delle candidature, finalizzata al successivo invito, da parte della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Bassa Est Parmense, di cui all'art. 2, per l'affidamento mediante procedura negoziata, senza preventiva pubblicazione di bando, da esperirsi sulla piattaforma telematica SATER, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e delle Linee guida n. 4 di attuazione del medesimo Decreto.

La stazione appaltante si riserva in ogni caso la facoltà di non procedere all'espletamento della presente procedura negoziata, quand'anche sussistessero soggetti interessati a partecipare, ove venisse meno l'interesse dell'amministrazione.

### **15. (Organo competente per le procedure di ricorso)**

Ogni controversia che investa la procedura per la scelta del concessionario di cui al presente avviso è devoluta alla giurisdizione del giudice amministrativo.



Avverso gli atti ed i provvedimenti lesivi, concernenti la predetta procedura, che attenessero alla tutela di interessi legittimi potrà perciò essere esperito ricorso al T.A.R. - sezione staccata di Parma - ovvero al Capo dello Stato entro, rispettivamente, 60 e 120 giorni dalla sua notificazione.

#### **16. (Informazioni e pubblicità)**

Per informazioni o chiarimenti di natura amministrativa è possibile contattare il Responsabile del Servizio Assetto ed Uso del Territorio – Sviluppo Economico (Ing. Valter Bertozzi) al seguente recapito telefonico 0521 669671, mentre per informazioni di carattere tecnico è possibile contattare il Responsabile del Servizio Espropriazioni, manutenzione e decoro urbano (Ing. Sonia Berselli) al seguente recapito telefonico: 0521 669624.

Il presente avviso è pubblicato sul profilo del committente (sito internet del Comune di Sorbolo Mezzani, sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di Gara e Contratti) e contestualmente pubblicato al suo albo pretorio on-line per quindici giorni naturali e consecutivi, ai sensi delle Linee Guida n. 4 di ANAC e s.m.i..

#### **17. (Trattamento dati personali)**

I dati raccolti saranno trattati ai sensi del D.Lgs. n. 10 agosto 2018, n. 101 e del Regolamento generale sulla protezione dei dati”, Regolamento (UE) 2016/679.

Sorbolo Mezzani, li [24/08/2020](#)

p. Il Responsabile del Servizio  
*Firmato digitalmente*  
(Ing. Sonia Berselli)